



## Superbe appartement en construction à Differdange

**Vendu** - ID: AMS-3031 - Differdange - Appartement 2 chambres

Chambre	2	<p>Magnifique appartement lumineux (lot 01/A) de +/- 92 m<sup>2</sup> (Ecopass: BB) prochainement en construction dans une belle résidence avec ascenseur</p> <p>proposant au 01 étage: hall d'entrée, wc séparé, cuisine non équipée ouverte sur living spacieux de +/- 39 m<sup>2</sup> donnant accès sur 1 grande terrasse (de +/- 22 m<sup>2</sup>), 2 chambres à coucher (de +/- 15 m<sup>2</sup>), 1 salle de bains</p> <p>Rdch: cave privative, buanderie commune, chaufferie;</p> <p>ATOUT SUPPLEMENTAIRE: Chauffage au sol, dans toutes les pièces 1 parklift (2 emplacements intérieurs) compris dans le prix de vente.</p> <p>Situation centrale et ensoleillée.</p> <p>Differdange est situé à 25 minutes de Luxembourg-Ville et à 15 minutes d'Esch-sur-Alzette.</p> <p>GARANTIE DECENNALE.</p>
Etage	1	
Année de construction	2015	
Classe énergétique	B-B	
Surface	92,17 m <sup>2</sup>	
Parking	2	
Disponibilité	09/2016	

Le prix affiché s'entend TVAC à 3%

.origin-widjet.origin-widjet-button-simple-white a{display:inline-block;padding:10px 45px;-webkit-border-radius:4px;-moz-border-radius:4px;border-radius:4px;color:#7B7B7B;font-size:0.875em;font-family:inherit;font-weight:500;text-decoration:none;text-shadow:0 1px 0 #FFFFFF;text-align:center;-webkit-box-shadow:inset 0 1px 0 #FFFFFF,0 1px 2px rgba(0,0,0,0.1);-moz-box-shadow:inset 0 1px 0 #FFFFFF,0 1px 2px rgba(0,0,0,0.1);box-shadow:inset 0 1px 0 #FFFFFF,0 1px 2px rgba(0,0,0,0.1);background:#F5F5F5;background:-webkit-gradient(linear,left bottom,left top,color-stop(0,#EBEBEB),color-

stop(1,#FFFFFF));background:-ms-linear-gradient(bottom,#EBEBEB,#FFFFFF);background:-moz-linear-gradient(center bottom,#EBEBEB 0%,#FFFFFF 100%);background:-o-linear-gradient(#FFFFFF,#EBEBEB);border-top:solid 1px #CDCDCD;border-left:solid 1px #C2C2C2;border-right:solid 1px #C2C2C2;border-bottom:solid 1px #B7B7B7}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white a:hover{background:#FAFAFA;background:-webkit-gradient(linear,left bottom,left top,color-stop(0,#F0F0F0),color-stop(1,#FFFFFF));background:-ms-linear-gradient(bottom,#F0F0F0,#FFFFFF);background:-moz-linear-gradient(center bottom,#F0F0F0 0%,#FFFFFF 100%);background:-o-linear-gradient(#FFFFFF,#F0F0F0);border-top:solid 1px #D2D2D2;border-left:solid 1px #C7C7C7;border-right:solid 1px #C7C7C7;border-bottom:solid 1px #BCBCBC}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white a:active{background:#F0F0F0;background:-webkit-gradient(linear,left bottom,left top,color-stop(0,#F6F6F6),color-stop(1,#EAEAEA));background:-ms-linear-gradient(bottom,#F6F6F6,#EAEAEA);background:-moz-linear-gradient(center bottom,#F6F6F6 0%,#EAEAEA 100%);background:-o-linear-gradient(#EAEAEA,#F6F6F6);border-top:solid 1px #C9C9C9;border-left:solid 1px #BEBEBE;border-right:solid 1px #BEBEBE;border-bottom:solid 1px #B3B3B3;-webkit-box-shadow:none;-moz-box-shadow:none;box-shadow:none;padding-top:11px;padding-bottom:9px}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white.align-left{text-align:left}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white.align-right{text-align:right}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white.align-center{text-align:center}.origin-widget.origin-widget-button-simple-white.align-justify a{display:block} Plus d'infos

[L ascenseur](#) [L chauffage au sol](#) [L Isolation acoustique et thermique](#) [L panneaux solaires](#) [L Triple vitrage](#)

## Listing Gallery



## Justine Krupinski

Email: [justine.k@ams-promotions.lu](mailto:justine.k@ams-promotions.lu)  
See my listings

## Property URL



<https://www.ams-promotions.eu/property/bel-apartement-en-construction-a-differdange/>